

ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA
COMUNA MAGURENI
CONSILIUL LOCAL

HOTARARE

privind aprobarea vanzarii terenului in suprafata de 1790 m.p. aflat in proprietatea privata a
Comunei Magureni

Consiliul local al comunei Magureni, judetul Prahova;

Vazand expunerea de motive a Primarului comunei Magureni inregistrata sub nr.558/22.01.2016 si raportul comun al personalului cu atributii in domeniu din cadrul aparatului de specialitate al Primarului, inregistrat sub nr.559/22.01.2016, prin care se propune vanzarea suprafetei de 1790 m.p. teren ce face parte din domeniul privat al comunei Magureni, catre proprietarul constructiilor aflate pe acesta;

Luand act de cererea domnului Cocos Ioan inregistrata sub nr.7197/29.09.2015 prin care se solicita achizitionarea directa a terenului aferent constructiilor;

Luand act de acordul de principiu exprimat de membrii Consiliului local in sedinta ordinara din data de 30.09.2015;

In conformitate cu prevederile:

- art.555, art.556, art.557, art.567 si art.596 din Legea nr.287/2009 privind adoptarea Codului Civil, cu modificarile si completarile ulterioare;
- art.20 alin.(1) lit."e" si art.20 din legea nr.273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare;
- art.36 alin.(5) lit."b" si art.123 alin.(1) si alin.(3) din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala, republicata cu modificarile si completarile ulterioare;

In temeiul art.36 alin.(5) lit."b", art.45 alin.(3) si art.115 alin.(1) lit."b" din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala, republicata cu modificarile si completarile ulterioare:

Consiliul local al comunei Magureni adopta prezenta hotarare:

Art.1.(1) Aproba vanzarea suprafetei de 1790 m.p.teren, proprietate privata a Comunei Magureni, teren situat in Tarla 25 Parcela 1, categoria de folosinta curti-constructii, cu nr.cadastral 21357, inventariat conform Legii nr.165/2013 in Sector 13, Anexa 1, pozitia 201, teren dezmembrat din suprafata totala existenta de 4769 m.p.;

(2) Pe terenul mentionat la alin.(1) exista ridicata constructia in suprafata de 136 m.p. apartinand domnului Cocos Ioan, proprietar, care beneficiaza de drept de preemtiune la cumpararea acestui teren aferent constructiei.

Art.2. Pretul de vanzare al terenului mentionat la art.1 alin.(1) se va stabili pe baza unui raport de evaluare efectuat in conditiile legii si supus aprobarii de consiliul local.

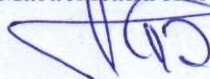
Art.3. Mandateaza Primarul comunei Magureni ca prin personalul din aparatul de specialitate sa aduca la indeplinire prevederile prezentei hotarari;

Art.4. Incepand cu data prezentei orice dispozitie contrara isi inceteaza aplicabilitatea.

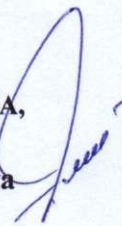
Art.5. Prezenta hotarare se va comunica , prin grija secretarului Comunei Magureni institutiilor, autoritatilor si persoanelor prevazute de lege.

PRESEDINTE DE SEDINTA

Maracineanu Aurel



CONTRASEMNEAZA,
SECRETAR,
Pirvulescu Violeta



Magureni.....
Nr.....

27.09.2016

10